



El Riveter de Atchison

El Riveter de Atchison está disponible en línea en www.avmhc.org

Noticias de la Mesa Directiva para Septiembre

Buen día a todos y les deseamos un feliz verano a otoño. Ahora que por fin estamos cerrando el proyecto de forense y la contabilidad de Collins, ahora estamos trabajando en contactar con los miembros para revisar cuentas morosas.

Si quieres contactarnos antes que nosotros, ponte en contacto con AVChrisdunaway@gmail.com para concertar una cita.

Necesitamos cobrar los pagos atrasados, ya que así es como pagamos nuestros servicios a cada uno de nosotros y además nos aseguramos de que Atchison Village esté sana.

Chris Dunaway

Estudio de Reserva de Atchison Village

Un recordatorio de que, tras dos años de trabajo, el Estudio de la Reserva de Atchison Village ha sido actualizado. Si quieres entender nuestro dinero y nuestro futuro, por favor recógelos en la oficina: los tenemos electrónicamente o impresos. ¡Se aceptan preguntas! Si tienes alguna, puedes enviar un correo electrónico a un miembro de la mesa y te responderemos.



Día de la Comunidad Donde los vecinos se encuentran con los vecinos

**Sábado, 26 de septiembre
11:00-4:00**

Salón y patio de Atchison Village

¡Marca tu calendario! El Día de la Comunidad es el sábado 26 de septiembre de 11:00 a 4:00. Evento divertido y gratuito en el Salón. Un momento ideal para que los vecinos se reúnan con los vecinos. Ven por un rato o mucho. Las actividades gratuitas incluyen música, comida (comida de traje), ¡trae a tus hijos! El ganador del concurso de pastel y el mejor plato cultural de comida recibirán cada uno un premio.

Consulta con la oficina para más detalles y busca un folleto en tu puerta.

Se necesitan voluntarios para arreglar el Salón el viernes 25 de septiembre de 6:00 a 9:00 pm. (Envía un mensaje a Scott al 415-999-4095 para más detalles) y para limpiar tras el evento.

Comité del Día de la Comunidad



Calendario de eventos de septiembre en la aldea de Atchison

Jueves 3 de septiembre, 6:00 pm

Informe de GRID sobre la Carga de Vehículos Eléctricos en el Salón.

Martes, 8 de septiembre, 7:00 pm

Reunión mensual **del Club Social** en el Salón
¡Todos son bienvenidos, traigan sus ideas y energía!

Miércoles, 9 de septiembre, 7:30 pm

Reunión mensual **de la Mesa** en el Salón

Jueves 10 de septiembre, de 6 a 8 pm

Calabozos y Dragones en la biblioteca del Salón

Jueves, 17 de septiembre, 3:30-6:30 pm

Evento mensual gratuito **de comida** en el Salón

Domingo, 20 de septiembre, 1 pm

Reunión del club de jardinería en el jardín de Connie en 31 W Bissell. ¡Traiga una silla!

Jueves 24 de septiembre, de 6 a 8 pm

Calabozos y Dragones en la biblioteca del Salón.

Jueves, 24 de septiembre, 7 pm

Vigilancia del Crimen y Consejo de Vecindario Reunión en el Salón.

Sábado, 26 de septiembre, de 11 a 4 pm

Día de la comunidad. Salón y jardín de AV.

¡Por favor, traiga a la familia! Detalles en esta página.

Lunes, 5 de octubre, 7 pm

Reunión mensual **del Club Social** en el Salón.
Todos son bienvenidos, aporte sus ideas y energía

La clase de español se reúne los miércoles y los viernes, de 9:30 a 11 am en la librería de AV.

Todos los niveles son bienvenidos, desde principiantes hasta hablantes nativos. Enseñado por Alma Casias Residente de AV y hablante nativo.

Gratis.

Jean Whittlesey

Informe sobre Electric Carga de vehículos

**Jueves, 3 de septiembre
6 pm, en el Salón de AV**

GRID Alternatives ha desarrollado un diseño propuesto para la carga de vehículos eléctricos en Atchison Village, que contaría con una subvención del Distrito de Gestión de la Calidad del Aire del Área de la Bahía.

GRID Alternatives presentará la propuesta y los resultados de la encuesta comunitaria sobre vehículos eléctricos de la Feria de Movilidad del 22 de agosto.

Los asistentes tendrán la oportunidad de hacer preguntas sobre la propuesta, que se considerarán en la reunión de la Mesa del 9 de septiembre.

Enlace a la reunión por Zoom aquí

<https://zoom.us/j/97316952591?pwd=JE6bTKftswCBw41iwKfG7joDqHK8Vi.1#success>

El Comité Ecologico

Tarjeta de inicio del Clipper

Únete a Clipper START para ahorrar en BART, autobús y ferry.

<https://www.clipperstartcard.com/s/>

Clipper START es un programa basado en ingresos que ofrece descuentos por un solo viaje. **Los participantes ahorran un 5,0% en todos los sistemas de transporte público del Área de la Bahía.**

- Sé residente del Área de la Bahía
- Tener entre 19 y 64 años
- Cumplir con los requisitos de ingresos brutos
- Los participantes de CalFresh clasifican automáticamente



Mociones aprobadas en la reunión de la Mesa Directiva de julio de 2026

MOCIÓN RE07082026.01 que solo los miembros en regla con la Corporación, incluyendo el pago de cuotas, multas y otras tasas, serán elegibles para permisos para trabajos voluntarios o no urgentes en sus unidades. Los miembros cuyos impuestos sobre la propiedad estén atrasados porque no se les ha facturado por ellos no serán considerados morosos por esa parte no facturada. Propone Tara, secundado por Margarito Ayes: Tara, Liam, Margarito, Jeanne, Milly, Breana, Sharry, Mike, Laurie Nays: Kevin

MOCIÓN RE07082026.02 para que Atchison Village establezca un comité ad hoc para revisar el Plan Director y recomendar cambios. El comité contará con representación de los Comités de Verde, Mantenimiento, Estacionamiento y Finanzas, además de otros voluntarios designados por el Presidente. Propuesta por Tara, secundada por Mike Ayes: unánime

MOCIÓN RE07082026.03 para que Atchison Village establezca un comité ad hoc para revisar y Recomendar actualizaciones de los estatutos. Los miembros del comité serán designados por el Presidente. MOCIÓN RE07082026.04 para revocar la Moción REG03112026.01 para trasladar 112.000 dólares de honorarios legales (Operaciones) a honorarios legales (Cuenta de Reserva). Propuesta por Kevin, secundada por Tara Ayes: unánime

Club de Jardinería

¡Hola, jardineros AV! Intercambia frutas y verduras y consejos de jardinería con nosotros en nuestra próxima reunión, **el domingo 20 de septiembre a la 13:00**. Estaremos en el jardín de Connie (**31 W Bissell**). Por favor, traed una silla si podéis. Para uniros a la lista de correo y recibir más noticias sobre jardinería, escribe a Teddy a teddyberghausen@gmail.com.

Calabozos y Dragones

¡Tirad para la iniciativa! Nuestras aventuras de rol están abiertas a cualquiera y continuarán en la Biblioteca del Salón. Las próximas fechas serán **los jueves 10 y 24 de septiembre de 6 a 8 pm**. Envía un correo michael.b.1234@gmail.com para más información.

Comida gratis en el salón

¡Recoge comida gratis y salude a sus vecinos el **17 de septiembre de 3:30 a 6:30 pm**! Si no puede venir, tenemos voluntarios que llevarán una bolsa a su casa. Damos la bienvenida a voluntarios y donaciones, incluyendo comida para mascotas, productos del huerto o productos de repostería envueltos individualmente. Para más información, contacte a Liz al (516) 353-9685.

Próximamente en los próximos meses:

LGBTQueers y aliados, únete **al primer evento del orgullo de AV** con comida, música y un espectáculo de drag king el **domingo 11 de octubre en el Salón de 2 a 6 pm**. Se necesitan voluntarios, nuestra próxima reunión de planificación es al mediodía del 12 de septiembre, en el 12 W Chanslor Court. Contacta con Teddy (teddyberghausen@gmail.com) para más información.

¡Reserve la fecha! La Exposición y Venta Anual **de Artes y Manualidades de Atchison Village** será **el sábado 5 de diciembre de 11 a 3 pm**. ¡Artistas, es hora de poner manos a la obra para la exposición! Para más información, llame o envíe un mensaje a Liza Allen al (510) 932-1633 O e4liza@gmail.com.

CORREO ELECTRÓNICO / NÚMERO DE TELÉFONO DEL
DIRECTOR

Chris Dunaway, Presidenta	avchrisdunaway@gmail.com 510.730.0260
Laurie Watell, Vicepresidenta	laurie.wattell@gmail.com
Sharry Mullin, Secretaria-Tesorera	avsharrymullin@gmail.com
Margarito Chacon*	margaramc@comcast.net
Breana George*	breanageorge@gmail.com
Milly Frederick	millyfrederick@yahoo.com
Kevin Cronin	kcroninmarin@gmail.com
Tara Ayres	taraatchisonvillage@gmail.com
Jeanne Comaskey	jeannecomaskey@gmail.com
Michael Parker*	jerca1982@yahoo.com
Liam Caffrey	Elhabeichitte24@gmail.com

*Los que tienen * hablan español*

Para reparaciones de emergencia fuera de horario, por favor contacta con la manager de oficina Alicia Becerra, 510-230-3968

Control de Animales: 925-335-8300

Línea de Crisis de Salud Mental:

888-678-7277

Quejas sobre la calidad del aire (BAAQMD):

800-334-6367

Policía de Richmond no urgente:

510-233-1214

En caso de emergencia que ponga en peligro su vida, llame al 112

El Riveter se publica mensualmente con supervisión de la Mesa para proporcionar información a los miembros de la Village. El Comité del Boletín edita los artículos para garantizar su precisión, claridad y extensión (se prefiere menos de 300 palabras).

No imprimimos anuncios clasificados relacionados con dinero o escritos de ficción. En caso de disputa legal, prevalecerá la versión en inglés de este boletín. Puede enviar artículos a la oficina de la corporación o enviar un correo electrónico a AVChrisDunaway@gmail.com
Fecha límite: 20 de cada mes.

Oficina de Atchison Village

510-234-9054

avoffice@avmhc.org

Horarios

Lunes a viernes, de 10:00 a 4:30

Personal

Alicia Becerra y Valeria Valera

Las solicitudes de órdenes de trabajo pueden enviarse por teléfono, buzón de voz o correo electrónico. El personal de mantenimiento está disponible de 8 a 4:30 pm, de lunes a viernes, excepto en la hora de comida (de 12 a 1 pm) y días festivos.

Atchison Village es una comunidad de NO fumar en cumplimiento con el código municipal de Richmond.