



El Riveter de Atchison

El Riveter de Atchison está disponible en línea en www.avmhc.org

Noticias de la Junta de Agosto

Al entrar en nuestro tercer mes de servicio en la Mesa, nos estamos centrando mucho en reducir nuestros gastos y encontrar formas de ahorrar dinero. Hemos sido diligentes con la gestión de registros limpios y correctos y estamos trabajando muy duro para sacar los estados de saldo. Por favor, sepan que estamos comprometidos a ayudar a que la Village PROSPERE, no solo a sobrevivir.

¿Qué puedes hacer? Actualmente estamos ayudando a los miembros a cambiar de botes de basura de 35 galones a botes de basura de 20 galones, ahorrando **152 dólares al año** por cada cubo reducido. Si 100 hogares hacen el cambio, se ahorrarán **más de 15.000 dólares** anuales en todo Atchison Village. ¡Hasta ahora, **25 hogares ya se han inscrito!**

Si quieres ayudar a reducir costos para el Village, por favor contacta con la oficina para hacer el cambio. ¡Un agradecimiento especial a Kaylynn Shreve por poner esto en marcha!

Chris Dunaway



Ayuntamiento Comunitario: Vehículos eléctricos y otras opciones de transporte ambientalmente sostenibles

Sábado, 22 de agosto, de 2:00 a 4:30
en el **Salón de Atchison**

Únete a nosotros en una reunión comunitaria para aprender sobre vehículos eléctricos (VE) y un proyecto para llevar la carga de vehículos eléctricos a Atchison Village. Los participantes tendrán la oportunidad de compartir opiniones sobre tecnología de cargadores, diseño de terrenos y conocer posibles incentivos de hasta **\$12,000 dólares** para apoyar la propiedad de vehículos eléctricos.

El evento presentará el proyecto a los miembros de AV y conectará a los asistentes con recursos relacionados con la movilidad limpia, la electrificación del transporte y los beneficios para la comunidad. **Se ofrecerá interpretación en español y comida.**

Esta iniciativa está financiada por el Distrito de Gestión de la Calidad del Aire del Área de la Bahía (BAAQMD), GRID Alternatives Bay Area (GRID) y MCE para ampliar el acceso equitativo a la carga de vehículos eléctricos en comunidades de bajos ingresos, desfavorecidas y de justicia ambiental en toda el Área de la Bahía.

¡Esperamos verte allí!

Organizado por el Programa de Movilidad Limpia de GRID Alternatives, Transform y el Comité Ecológico de Atchison Village.

El Comité Ecológico

Calendario de eventos de agosto en la aldea de Atchison

Sábado, 1 de agosto, de 9 AM a 3 PM

La comunidad anual AV **del Club Social**
Venta de garaje.

Lunes, 3 de agosto, 7 PM

Reunión mensual **del Club Social** en el AV Hall
¡Todos son bienvenidos, traed vuestras ideas y energía!

Martes, 4 de agosto, de 5 PM a 9 PM

Noche Nacional en el AV Hall. ¡Únete a nosotros!

Jueves 6 de agosto, de 6 PM a 8 PM

Dungeons and Dragons en la biblioteca AV Hall

Jueves, 6 de agosto, 7 PM

Comité de Entrevistas reuniéndose en el Salón de AV
Aporta tus ideas sobre cambios o simplemente para
Más información.

Miércoles, 12 de agosto, 7:30 PM

Reunión mensual **de la Mesa** en el Salón de AV

Martes, 18 de agosto, de 5 PM a 7 PM

Reunión de Planificación del Día Comunitario #3
en el AV Hall. ¡Por favor, venid con vuestras ideas!

Jueves 20 de agosto, 3:30 PM a 6:30 PM

Evento mensual gratuito **de compra** en el AV Hall

Jueves 20 de agosto, de 6 PM a 8 PM

Dungeons and Dragons en la biblioteca AV Hall

Sábado 22 de agosto, de 2 PM a 4 PM

Ayuntamiento Comunitario sobre Vehículos
Eléctricos/Transporte sostenible en el AV Hall

Sábado, 23 de agosto, 1 PM

Reunión del Club de Jardinería en el jardín de Teddy
en 166 en Chanslor.

Lunes, 24 de agosto, 6:30 PM

Junta para hablar de **Medicare Covered, CA**
En el Salón de AV. Regístrese en la oficina.
Traiga sus preguntas.

El Richmond Plunge cumple 100 años y

estarán celebrando este Edificio

Histórico el **sábado 15 de agosto de 2026.**

Todo el evento se desarrollará desde las 10:00 de
la mañana hasta 5:30 de la tarde con diferentes
actividades a lo largo del día!

Kaylynn Shreve

Noticias del Club de Jardinería

¡Feliz temporada de tomates, jardineros de AV! Las enredaderas de calabaza están tomando el control silenciosamente, los girasoles florecen por toda la Village y los arbustos están adornados con chiles verdes. Tenemos un grupo encantador que se reúne mensualmente para compartir consejos y abundancia de nuestros jardines. La próxima reunión del club de jardinería será el sábado 23 de agosto a la 1 PM en el jardín de Teddy, en el 166 W Chanslor. ¡Trae una silla y un sombrero, ha hecho sol! Si quieres que te añadan al servidor de correo o tienes alguna pregunta, envía un correo a Teddy a teddyberghausen@gmail.com.

Teddy Berghausen

¡Club social y el almuerzo con el Club de Jardinería y lectura fue todo un éxito!

36 personas asistieron al almuerzo gratuito, que consistió en una variedad de ensaladas frescas, quiches y postres. Valerie Stoller, autora de *Shipyard Gals*, leyó del libro sobre las Rosies ficticias que llegaron aquí durante la guerra para trabajar en los astilleros.

El Club Social espera organizar otros almuerzos para la Village en el futuro. Si conoces a algún autor que quiera hacer una lectura, por favor, contáctanos.

Teddy Berghausen

Comida gratis en el salón

¡Noticias emocionantes! La comida gratis en el salón continuarán el tercer jueves de cada mes de forma indefinida. El 20 de agosto de 3:30 a 6:30 invitamos a cualquier vecino a llenar sus bolsas de comida. Si no puedes venir tú mismo, tenemos voluntarios que llevarán una bolsa a tu casa, envía un mensaje a Liz para que se añada a la lista. Damos la bienvenida a voluntarios y donaciones, incluyendo comida para mascotas, productos del huerto o productos de repostería envueltos individualmente. Para más información llama o envía un mensaje a Liz al (516) 353-9685.

Teddy Berghausen

Mociones aprobadas en la reunión de junio de 2026 de la Mesa Directiva

MOCIÓN RE06102026.01 Los actuales miembros de la Mesa de AV utilizan correo electrónico neutral sin referencia a su posición profesional. Esto puede implicar crear una dirección de correo electrónico adicional (por ejemplo, una cuenta de Gmail) para ser utilizada durante su mandato en la Mesa. Propuesta por Laurie, secundada por Milly
Sí: unánime

MOCIÓN RE06102026.02 Restablecimiento del Comité Laboral. Propongo que la Mesa revoque la Moción RE06112025.01, que establece que todos los miembros de la Mesa son miembros ex officio del Comité Laboral. Además, propongo que el Comité Laboral se restablezca como un Comité permanente separado de la Corporación, con la membresía compuesta por miembros de la Mesa conforme a los Estatutos y procedimientos establecidos de la Mesa. Esta Moción entrará en vigor inmediatamente tras su aprobación. Propuesta por Chris, secundada por Tara Ayes: unánime

MOCIÓN RE06102026.03 Para establecer el primer miércoles de 18:00 a 20:00, tras la elección anual de mayo en el Pueblo de Atchison, como la Reunión de Transición de la Mesa. El propósito de esta reunión será proporcionar una transferencia organizada entre las Mesas directivas salientes y entrantes, incluyendo la transferencia de registros corporativos, informes de comités, información financiera, actualizaciones continuas de proyectos y otros asuntos necesarios para garantizar la continuidad de la gobernanza. La reunión deberá ser programada y notificada de acuerdo con los documentos aplicables y los requisitos legales. Propuesta por Laurie, secundada por Kevin Ayes: unánime

MOCIÓN RE06102026.04 para revocar la acción de la Mesa adoptada en febrero de 2026 que combinó el Comité de Permisos con el Comité de Edificación y Mantenimiento, y para restablecer el Comité de Permisos como un Comité permanente independiente de la Corporación.

El propósito de esta separación es proporcionar una supervisión más clara, mejorar la eficiencia en el proceso de revisión de permisos, garantizar una atención enfocada en cuestiones arquitectónicas y de cumplimiento, y permitir que el Comité de Edificación y Mantenimiento se centre en proyectos de mantenimiento, reparaciones y necesidades de infraestructura.

Tras la aprobación de esta moción:

- El Comité de Permisos funcionará como un Comité separado que reportará a la Mesa Directiva.
- El Comité de Permisos será responsable de revisar las solicitudes de permisos, supervisar el cumplimiento de los documentos aplicables y hacer recomendaciones a la Mesa según sea necesario.
- El Comité de Edificación y Mantenimiento será responsable de la planificación del mantenimiento, los proyectos de reparación, la supervisión de contratistas y asuntos operativos relacionados.
- El Presidente de la Mesa nombrará a los miembros y presidentes de los comités de acuerdo con los Estatutos y los procedimientos establecidos de la Mesa.
- Cualquier referencia en resoluciones de la Mesa, Estatutos de los Comités o documentos administrativos que combinen el Comité de Permisos con el Comité de Edificación y Mantenimiento deberá actualizarse para reflejar esta acción. Fecha de vigencia: inmediatamente tras la aprobación de la Mesa. Propuesto por Laurie, secundado por Milly Ayes: unánime

CORREO ELECTRÓNICO / NÚMERO DE TEL. DEL DIRECTOR

Chris Dunaway, Presidenta	avchrisdunaway@gmail.com 510.730.0260
Laurie Watell, Vicepresidenta	laurie.wattell@gmail.com
Sharry Mullin, Secretaria- Tesorera	avsharrymullin@gmail.com
Margarito Chacon*	margaram@comcast.net
Breana George*	breanageorge@gmail.com
Milly Frederick	millyfrederick@yahoo.com
Kevin Cronin	kcroninmarin@gmail.com
Tara Ayres	taraatchisonvillage@gmail.com
Jeanne Comaskey	jeannecomaskey@gmail.com
Michael Parker*	jerca1982@yahoo.com
Liam Caffrey	Elhabeichitte24@gmail.com

*Hablan español

Para reparaciones de emergencia fuera de horario, por favor contacta con la responsable de oficina Alicia Becerra, 510-230-3968

Control de Animales: 925-335-8300

Línea de Crisis de Salud Mental:

888-678-7277

Quejas sobre la calidad del aire (BAAQMD):

800-334-6367

Policía de Richmond no urgente:

510-233-1214

En caso de emergencia que ponga en peligro su vida, llame al 112

El Riveter se publica mensualmente con supervisión de la mesa para proporcionar información a los miembros de la Village. El Comité del Boletín edita los artículos para garantizar su precisión, claridad y extensión (se prefiere menos de 300 palabras).

No imprimimos anuncios clasificados relacionados con dinero o escritos de ficción. En caso de disputa legal, prevalecerá la versión en inglés de este boletín. Puede enviar artículos a la oficina de la corporación o enviar un correo electrónico a AVChrisDunaway@gmail.com

Fecha límite: 20 de cada mes.

Oficina de Atchison Village

510-234-9054

avoffice@avmhc.org

Horarios

Lunes a viernes, de 10:00 a 4:30

Personal

Alicia Becerra y Valeria Valera

Las solicitudes de órdenes de trabajo pueden enviarse por teléfono, buzón de voz o correo electrónico. El personal de mantenimiento está disponible de 8 a.m. a 4:30, de lunes a viernes, excepto en la hora de comida (de 12 a 1 PM) y días festivos.

Atchison Village es una comunidad sin fumadores en cumplimiento con el código municipal de Richmond.