



# El Riveter de Atchison

El Riveter de Atchison está disponible en línea en [www.avmhc.org](http://www.avmhc.org)

## Evento festivo del Club Social de AV Sábado, Dic 7

Únase a nosotros el **sábado 7 de diciembre** para una comida navideña con villancicos. Las canciones serán las favoritas tradicionales como *Jingle Bells*, *Frosty the Snowman*, *Deck the Halls*, *Rudolph the Red-Nosed Reindeer* y otras favoritas seleccionadas por los villancicos. ¿Tal vez una melodía mexicana o de Janucá?

- Los villancicos deben llegar al Salón a las **5 p.m.**
- El salón se abrirá para la comida compartida a las **6:30 p.m.** Lleve comida o bebida para compartir. Nos aseguraremos de guardar algo de comida para los cantantes cuando regresen. (\*guiño\*)
- Después de la cena, el canto continuará...

**Janis Hashe** se ha ofrecido a liderar el grupo de villancicos. Si planea ser un villancico, o desea que los villancicos se detengan en su casa o patio, hágaselo saber a Janis ([openlinescom@gmail.com](mailto:openlinescom@gmail.com)). ¡Asegúrate de repasar todos los versos de tus canciones favoritas!

Se necesita ayuda para decorar el salón, colocar mesas y sillas, y limpiar después. Si puede ayudar, comuníquese con **Susan O'Sullivan** (510-236-2951 teléfono fijo).

- Susana O'Sullivan



**Hongos entre nosotros  
tomada en Point Pinole.**

Foto de Sharry Mullen

## Presentación de Prevención de Caídas para Ancianos Jueves, Ene 16

La fecha para la presentación de Elderly Fall Prevention por Meals on Wheels es Jueves 16 de enero, de **11 a 12:30h** en el Salón. ¡Gratis! Detalles por venir.

**FALL PREVENTION**



## Rincón de la Historia: Desde 1969

### Pág. 17 Acta de la reunión ordinaria de la mesa directiva, 7/09/69

Moción I-26 del Sr. Huez, secundada por la Sra. Fredrickson, para que la Mesa designe un comité para organizar y distribuir un boletín mensual que describa las acciones de la Mesa. La moción fue aprobada por unanimidad.

*Athalie Locke, Secretaria-Tesorera*



**Continuando con esto, estaremos publicando las acciones de la Mesa. Estas mociones son de octubre de 2024.**

**MOCIÓN RE10092024.01** para presentar la moción propuesta con respecto a las armas de fuego.

Aprobó la **MOCIÓN RE10092024.02** para aprobar una oferta de CL Tree Services por \$11,500.

Propuesto por Tara, secundado por David

Sí: unánime

*- Ron Kane*

### Alimentación de gatos callejeros

¿Tienes tiempo para alimentar a un gato callejero hambriento? Es una pésima época del año para estar sin hogar, especialmente si tienes hambre (comida = combustible), frío o mojado. Un puñado de las almas amables alimentan a unas pocas colonias dentro o fuera de la Village. Si desea unirse a nosotros, llame o envíe un mensaje de texto. Gracias. Elizabeth Whipple 510.932.6832



### Comité del Salón AV

Tenga en cuenta que se trabajará en el pasillo y el baño de mujeres el 10 y el 12 de diciembre. Se planea una reparación parcial de los daños en las paredes y un repintado en el baño para dos paredes. La puerta de salida del vestíbulo al exterior se ha ido deteriorando y se enderezará y revitalizará. La instalación de la ADA estará disponible. Por favor, disculpe las molestias.

*- Milly Frederick*

**Al cierre de esta edición, lo de la puerta ha sido pospuesto.**

## Manejo de quejas por ruido en AV

Hay algunos conflictos entre vecinos que se presentan perennemente ante la Mesa para resolverlos. Uno de esos problemas es que los diputados hacen ruido que molesta a sus vecinos. Otro es el ladrido de los perros. La Mesa Directiva tiene la obligación especial de hacer cumplir las quejas por ruido porque es una de las pocas reglas específicas enumeradas en nuestros Estatutos:



**Sección 10. Conducta de los miembros. El miembro acepta que la unidad de vivienda se utilizará únicamente como residencia privada del miembro y se abstendrá de:**

**(c) Hacer o permitir cualquier uso ilegal, inapropiado, ruidoso u ofensivo dentro y alrededor de las instalaciones.**

**(d) Hacer cualquier ruido molesto dentro o alrededor del edificio u Operar o usar cualquier equipo mecánico o eléctrico en ese momento o en tal volumen o de manera que constituya una molestia para otros.**

Si un ruido es un "ruido molesto" es a menudo una cuestión de opinión, por lo que la Mesa a menudo acude a la Ordenanza de Ruido 3.11 de la ciudad de **Richmond** para obtener orientación sobre la aplicación de esta regla.

Mi experiencia como miembro de la Mesa es que siempre es difícil resolver problemas entre vecinos que no resulten en resentimientos, resentimiento y una pérdida de tiempo. Siempre es preferible que los vecinos hablen entre ellos y resuelvan las cosas. Recomendamos encarecidamente a los miembros que comiencen allí e involucren a la mesa solo después de que los esfuerzos de vecindad no funcionen.

[https://www.ci.richmond.ca.us/DocumentCenter/View/7586/Section\\_3p11?bidId=](https://www.ci.richmond.ca.us/DocumentCenter/View/7586/Section_3p11?bidId=)

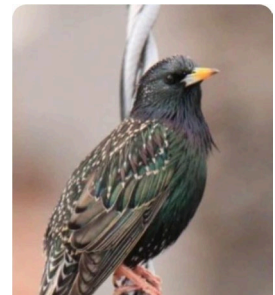
Pueden completar un informe de incidentes. Tendemos a dedicar más tiempo y esfuerzo a los miembros que intentan resolver primero sus propios problemas con los vecinos.

– Ron Kane



**Reunión del Comité de Finanzas de izquierda a derecha:  
Ron Kane, Gloria Samad, David Korman**

Esta foto del mes pasado debería haber sido acreditada a Chimino Casillas



## La exposición de arte de este año: concurrida y divertida

La Tercera Exposición y Venta Anual de Artes y Artesanías de Atchison Village continuó durante 4 horas el 9 de noviembre. Vecinos, amigos de dentro y fuera del pueblo, familiares de los artistas y personas que se enteraron por las redes sociales o diversos carteles, deambularon por los pasillos. Algunos habían planeado comprar regalos navideños de su lista de compras. Otros "simplemente vinieron a mirar" y terminaron llevándose a casa algo que les llamó la atención. Los artistas comentaban sobre el trabajo de los demás, admirando y tal vez dando una o dos sugerencias. Había algo para todos, con bocadillos ligeros proporcionados por el Club Social.

- Jean Whittlesey

Fotos de Jean Whittlesey

Maggie Leigh con sus pinturas.



Carol Gould, su amiga Sue y su arte en vidrio fusionado.

Kaytlyn O'Connor mostrando sus arreglos de flores secas.



<b>Miembros de la Junta Directiva</b>	<b>Información de contacto</b>
*Los nombres con asterisco hablan español	
Ronald Kane, Presidente	510-220-6434 (puede enviar un mensaje de texto si se trata de una emergencia) atchisonvillageron@gmail.com
Gloria Samad*, Vicepresidenta	<a href="mailto:Vpgloriasamad2024@gmail.com">Vpgloriasamad2024@gmail.com</a>
David Korman, Sec.-Tesorero	<a href="mailto:davidkorman.at.large@gmail.com">davidkorman.at.large@gmail.com</a> 415-603-9943
Margarito Chacon*	margarame@comcast.net
Jose Valera*	510-965-3222 joseavmhc@gmail.com
Milly Frederick	510-680-9150
Kevin Cronin	<a href="mailto:kcroninmarin@gmail.com">kcroninmarin@gmail.com</a>
Tara Ayres	<a href="mailto:taraatchisonvillage@gmail.com">taraatchisonvillage@gmail.com</a>
Luz Martinez	510-444-3020 <a href="mailto:270avluz@gmail.com">270avluz@gmail.com</a>
Michael Parker*	<a href="mailto:jerca1982@yahoo.com">jerca1982@yahoo.com</a> 213-379-3197
Liam Caffrey	<a href="mailto:Elhabeichitte24@gmail.com">Elhabeichitte24@gmail.com</a>

**Para reparaciones de emergencia fuera del horario de atención, comuníquese con la gerente de oficina Alicia Becerra, 510-806-8945.**

**Control de Animales: 925-335-8300**

**Línea directa de crisis de salud mental:  
888-678-7277**

**Quejas sobre la calidad del aire (BAAQMD): 800-334-6367**

**Policía de Richmond que no es de emergencia: 510-233-1214**

**En una emergencia que ponga en peligro su vida, llame al 911**

*El Atchison Riveter se publica mensualmente con la supervisión de la mesa para proporcionar información a los miembros de la Village. El Comité del Boletín edita los artículos para mayor precisión, claridad y extensión (se prefiere menos de 300 palabras).*

*No imprimimos anuncios clasificados que involucren dinero o escritura ficticia. En caso de disputa legal, prevalecerá la versión en inglés de este boletín. Puede enviar artículos a la oficina de la corporación o enviar un correo electrónico al comité en*

*[RiveterCommentsAV@gmail.com](mailto:RiveterCommentsAV@gmail.com).*

**Fecha límite: 20 de cada mes.**

Editado por Elizabeth Whipple  
Maquetación de Chris Dunaway  
Traducido por Valeria Valera

## **Oficina de Atchison Village**

510-234-9054

**[member.support@avmhc.org](mailto:member.support@avmhc.org)**

### **Horas**

De lunes a viernes, de 10 AM a 4:30 PM

### **Personal**

Alicia Becerra y Valeria Valera

Las solicitudes de órdenes de trabajo se pueden dar por teléfono, correo de voz o correo electrónico. El personal de mantenimiento está de servicio de 8 a.m. a 5 p.m., de lunes a viernes, excepto la hora del almuerzo (mediodía - 1 p.m.) y días festivos.

**Atchison Village es una comunidad para no fumadores en cumplimiento con el condado**

# Diciembre

# 2024

Domingo	Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado
1	2	3	4	5	6	7 Evento del Club Social 5PM
8	9	10 Trabajo en el Salón	11 Junta de la Mesa 7:30PM Trabajo en el Salón	12	13	14
15	16	17	18 Barredora de Calles 8-11 AM	19 Barredora de Calles 8-11 AM Vigilancia del crimen 7PM	20	21
22	23	24 <b>Oficina Cerrada</b>	25 <b>Oficina Cerrada</b>	26 <b>Oficina Cerrada</b>	27 <b>Oficina Cerrada</b>	28
29	30	31 <b>Oficina Cerrada</b>	1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11

