



The Atchison Riveter

The Atchison Riveter is available online at www.atchisonvillage.org. The AV Board of Directors welcomes members' comments and contributions, in English or Spanish. Send submissions to RiveterCommentsAV@gmail.com or drop off at the AV office.

AV's 2022 Board Election

By the time you read this, most or all nominations for the next AV Board will have been made. "**Hat Night**," the drawing of candidates' names from a hat to determine ballot order, will be held on Monday, May 2 at 7 pm, in front of the Village Hall.

Plan to attend **Candidates' Night** on Wednesday, May 18, at 7 pm to learn more about potential new AV leaders and watch for more information from the 2022 Nominating Committee of Elizabeth Cobey, Janis Hashe, and Cynthia Samford.

Election day is Wednesday, May 25, 7:30 am – 7:30 pm. This year's election will be primarily in person. If you cannot go to the Hall on May 25 to vote, please complete an Absentee Ballot Request form (these will be distributed to all members) and deliver it to the office.

Volunteers will be needed on election day to staff the polls and to count votes. To volunteer to staff the polls, please contact Elizabeth Cobey, at 510-965-1163. To volunteer to count the votes, please contact Janis Hashe, at 423-505-9950.

The Election night membership meeting, May 25 at 8 pm, will make important decisions for the Village. We will hear the results of the Board election and elect the new Auditing Committee. A quorum of **63 members** is needed to conduct our business at that meeting. Please be there if you can!

The regular May membership meeting will be in person. Current AV policy is that everyone attending wear a mask and remain distanced from those outside your household.

Maintenance Department Reminder: Please do not dump grease down our aged and vulnerable drains! This is a major cause of leaks. If you do have slow draining, we recommend a natural, amino acid-bacteria based drain cleaner. Pour one cup down both drains overnight, once a week, until the situation improves. If it doesn't, call the office. A natural product will preserve our drains longer.

(Sal Romano)



The Atchison Riveter

El Atchison Riveter está disponible en línea en www.atchisonvillage.org. La mesa directiva de AV da la bienvenida a los comentarios y contribuciones de los miembros, en inglés o español. Envíe sus comentarios a RivetercommentsAV@gmail.com o entréguelos en la oficina de AV.

Elección de AV para La Mesa Directiva 2022

Para cuando lea esto, la mayoría o todas las nominaciones para la próxima Junta AV se habrán hecho. "**Noche de Sombrero**", el sorteo de los nombres de los candidatos de un sombrero para determinar el orden de las boletas se espera para el lunes 2 de mayo a las 7 pm, frente al Salón de AV.

Planee asistir a la **Noche de los Candidatos** el miércoles 18 de mayo a las 7 pm para obtener más información sobre los posibles nuevos líderes AV, y esté atento a más información del Comité de Nominaciones 2022 de Elizabeth Cobey, Janis Hashe y Cynthia Samford.

El día de las elecciones es el miércoles 25 de mayo, de 7:30 a.m. a 7:30 p.m.

La elección de este año será principalmente en persona. Si no puede ir al Salón el 25 de mayo para votar, complete un formulario de solicitud de boleta de voto en ausencia (estos se distribuirán a todos los miembros) y entréguelo a la oficina.

Se necesitarán voluntarios el día de las elecciones para atender a las encuestas y contar los votos. Para ofrecerse como voluntario para el personal de las encuestas, comuníquese con Elizabeth Cobey, al 510-965-1163. Para ofrecerse como voluntario para contar los votos, comuníquese con Janis Hashe, al 423-505-9950.

La reunión de Elección de miembros, es el 25 de mayo a las 8 pm, tomará decisiones importantes para la Village. Escucharemos los resultados de la elección de la Junta y elegiremos al nuevo Comité de Auditoría. Se necesita un quórum de **63 miembros** para llevar a cabo nuestros trabajos en esa reunión. ¡Por favor, esté allí si puede!

La reunión de miembros de mayo será en persona. La política AV actual es que todos los asistentes usen un cubre bocas y permanezcan distanciados de los que están fuera de su hogar.

Recordatorio del Departamento de Mantenimiento: ¡Por favor, no arroje grasa por nuestros desagües envejecidos y vulnerables! Esta es una de las principales causas de fugas. Si tiene un drenaje lento, le recomendamos un limpiador de drenaje natural a base de bacterias de aminoácidos. Vierta una taza por ambos desagües durante la noche, una vez a la semana, hasta que la situación mejore. Si no es así, llame a la oficina. Un producto natural conservará nuestros desagües por más tiempo.
(Sal Romano)

IT / Office Upgrade

Phase I of AV's tech upgrade is complete! Thanks to our knowledgeable IT specialist Ryan Fernandes, we have a new network installed, improved connectivity in the office and hall, all new computer hardware, cabling, and printers, and secure cloud and onsite backup of current and old data.

New Website: During the first week of May, we launch avmhc.org, a draft template with the usual information that we will perfect in coming weeks. It has been brought into the 21st century tech-wise and optimized for mobile use.

Phase II: Now we begin work upgrading and customizing office systems and workflow software for full collaboration, transparency, efficiency, and office and maintenance staff support. We appreciate your patience as we complete this transition, train staff, and iron out the details.

-Sandra Dugan

Late Fee Policy Is in Effect

The COVID pandemic caused financial insecurity for many people, so AV paused the collection of late fees on monthly dues. The board has now restarted collection of late fees for current and future past-due amounts.

Here is the policy:

Fees are due on the first of each month. A 10% late charge is assessed after the 15th of the month. Interest of 1% per month is charged on amounts over \$100. If the 15th falls on the weekend or a holiday, payments may be made the next business day. Failure to pay fees can jeopardize a member's good standing.

Guidelines for Sale of a Membership

Here are mandatory steps for the sale of your membership, with its right to live in a certain unit. Taking these steps out of order will cause delays and extra costs.

- A. First, the member must send **a letter to the Board of Directors requesting permission** to sell their membership. The letter must include a report, no more than 6 months old, from a licensed home inspector paid by the member.
- B. **The unit also will be inspected by AVMHC** for overall condition, including plumbing, electrical, fences, and sheds. Any issues on the inspection form must be resolved. If changes were made without a required AV permit, they must be reversed or a permit obtained. If any needed repairs fall within AV's responsibility, AV will make those repairs.
- C. **Once you have AV's permission to sell**, you may advertise your membership as you wish. "For Sale" signs are allowed inside your front window, not in your yard. Contact the office for resources AV can provide for getting the word out.
- D. When you have reached agreement with a purchaser, **they must complete the AV membership application and be screened for membership in AVMHC**. No money may change hands until the buyer is approved for membership.
- E. Once the board accepts your buyer for membership, office staff will coordinate paperwork for the reassignment of your Mutual Ownership Contract, which must be notarized. Both the seller and buyer must pay fees.

Please contact the office for complete details and advice.

—Martha Gruelle

Actualización de Informática en la Oficina

¡La Fase I de la actualización de Informática en AV está completa! Gracias a nuestro experto especializado en Informática Ryan Fernandes, tenemos una nueva red instalada, conectividad mejorada en la oficina y el Salon, todo el nuevo hardware informático, cableado e impresoras, y una copia de seguridad segura en la nube y en el sitio de los datos actuales y antiguos.

Nueva web: Durante la primera semana de mayo, lanzamos avmhc.org, un borrador de plantilla con la información habitual que iremos perfeccionando en las próximas semanas. Ha sido llevado al siglo 21 en cuanto a tecnología y optimizado para uso móvil.

Fase II: Ahora comenzamos a trabajar actualizando y personalizando los sistemas de oficina y el software de flujo de trabajo para una colaboración completa, transparencia, eficiencia y soporte al personal de oficina y mantenimiento. Agradecemos su paciencia mientras completamos esta transición, capacitamos al personal y resolvemos los detalles.

-Sandra Duan

La póliza de pagos Atrasados esta en Efecto

La pandemia de COVID causó inseguridad financiera para muchas personas, por lo que AV detuvo el cobro de cargos por pagos atrasados en cuotas mensuales. La Mesa Directiva ahora ha reiniciado el cobro de cargos por pagos atrasados para montos vencidos actuales y futuros. Aquí está la política:

Las tarifas vencen el primero de cada mes. Un cargo por retraso del 10% se cobra después del día 15 del mes. El interés del 1% por mes se cobra sobre montos superiores a \$ 100. Si el día 15 cae en fin de semana o día festivo, los pagos se pueden realizar el siguiente día hábil. La falta de pago de las cuotas puede poner en peligro la buena reputación de un miembro.

Pautas para la venta de una membresía

Aquí hay pasos obligatorios para la venta de su membresía, con su derecho a vivir en una unidad determinada. Tomar estos pasos fuera de servicio causará retrasos y costos adicionales.

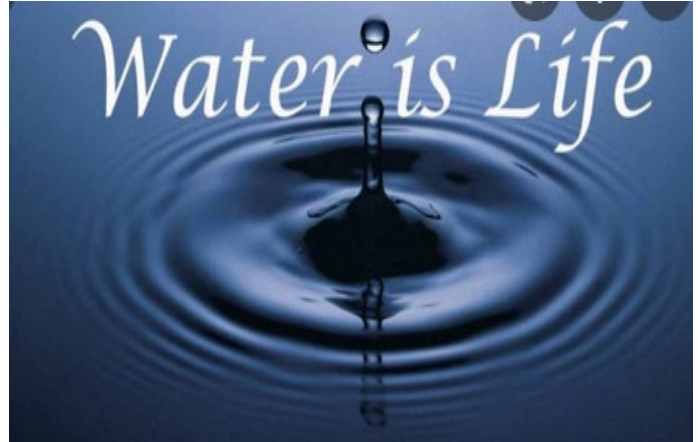
1. Primero, el miembro debe enviar **una carta a la Junta Directiva solicitando permiso** para vender su membresía. La carta debe incluir un informe, de no más de 6 meses de antigüedad, de un inspector de viviendas con licencia pagado por el miembro.
2. **La unidad también será inspeccionada por AVMHC** para determinar el estado general, incluida la plomería, la electricidad, las cercas y los cobertizos. Cualquier problema en el formulario de inspección debe ser resuelto. Si los cambios se realizaron sin un permiso AV requerido, deben revertirse u obtenerse un permiso. Si alguna reparación necesaria cae dentro de la responsabilidad de AV, AV hará esas reparaciones.
3. **Una vez que tenga el permiso de AV para vender**, puede anunciar su membresía como desee. Los letreros de "Se vende" están permitidos dentro de su ventana frontal, no en su patio. Póngase en contacto con la oficina para obtener los recursos que AV puede proporcionar para correr la voz.
4. Cuando haya llegado a un acuerdo con un **comprador, debe completar la solicitud de membresía AV y ser examinado para ser miembro de AVMHC**. Ningún dinero puede cambiar de manos hasta que el comprador sea aprobado para la membresía.
5. Una vez que la junta acepte a su comprador para la membresía, el personal de la oficina coordinará el papeleo para la reasignación de su Contrato de Propiedad Mutua, que debe ser notariado. Tanto el vendedor como el comprador deben pagar las tarifas.

Póngase en contacto con la oficina para obtener detalles completos y asesoramiento.

—Martha Gruelle

Statewide Water Emergency Regulation

[From the California Water Boards website (www.waterboards.ca.gov). To report a violation, visit www.SaveWater.ca.gov.]



Emergency Regulation Requirements

- Turn off decorative water fountains
- Turn off/pause your irrigation system when it's raining and for two days after rain [Specifically, for two days after a rainfall of ¼ inch or more. To check the amount, set out a straight-sided container (like a tuna can) when rain is coming or see the Richmond City Hall rainfall data at: <https://www.ccflood.us/raintable.html>.]
- Use an automatic shutoff nozzle on your water hose
- Use a broom, not water, to clean sidewalks and driveways
- Give trees just what they need: avoid overwatering

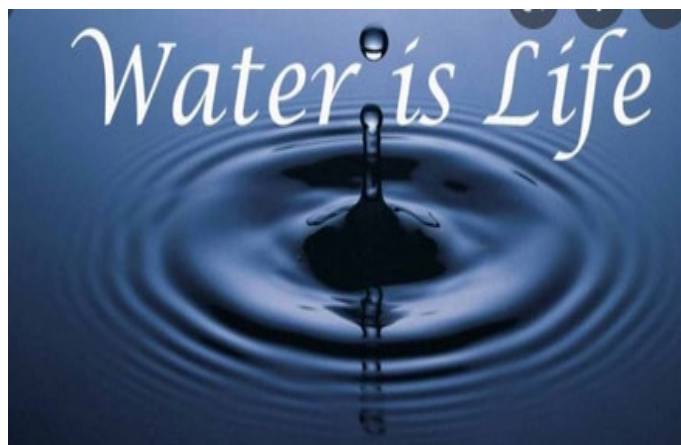
[It is AV policy that members who allow their watering to flow onto the sidewalks, pathways, or into the street gutters are subject to warnings and possibly fines.]

Board Motions, March 2022

- To resume the elections process used prior to 2020: meeting to elect the Nominating Committee, and to open nominations for Board of Directors candidates, on Wednesday, April 27, 2022. Voting is mainly in-person on Election Day (May 25) with members able to request absentee ballots.
- To add \$18,200 to the budget for maintenance staff in order to recruit a plumber in the title of Skilled/Licensed Maintenance at \$40.00/hour.
- Approve bid from Julian Tree Care for tree trimming [total cost to Village, \$8,125].
- Approve a one-time stipend of \$2,000 to intern Mimi Vitetta in recognition of her volunteer effort of 10 hours per week cataloguing and archiving Atchison Village documents.
- The Board of Directors must inform the membership before tendering any property or liability claim to AVMHC's insurer.
- Board officers may not settle any legal case without consulting first with the entire board.

Regulación Estatal de Emergencia de Agua

[De la página de California Water Boards (www.waterboards.ca.gov) . Para denunciar una infracción, visite www.SaveWater.ca.gov.]



Requisitos de regulación de emergencia

- Apaga las fuentes de agua decorativas
- Apague / detenga su sistema de riego cuando esté lloviendo y durante dos días después de la lluvia
[Específicamente, durante dos días después de una lluvia de 1/4 de pulgada o más. Para verificar la cantidad, coloque un recipiente de lado recto (como una lata de atún) cuando llegue la lluvia o vea los datos de lluvia del Ayuntamiento de Richmond en: <https://www.ccflood.us/raintable.html>.]
- Use una boquilla de apagado automático en su manguera de agua
- Use una escoba, no agua, para limpiar aceras y caminos de entrada
- Deles a los árboles solo lo que necesitan: evita el exceso de riego

[Es póliza de AV que los miembros que permiten que su riego fluya hacia las aceras, caminos o hacia las canaletas de las calles están sujetos a advertencias y posiblemente multas.]

Mociones de la Mesa Directiva, Marzo 2022

- Reanudar el proceso de elecciones utilizado antes de 2020: reunión para elegir al Comité de Nominaciones y abrir nominaciones para candidatos a la Junta Directiva, el miércoles 27 de abril de 2022. La votación es principalmente en persona el día de las elecciones (25 de mayo) y los miembros pueden solicitar boletas de voto en ausencia.
- Agregar \$ 18,200 al presupuesto para el personal de mantenimiento con el fin de contratar a un plomero en el título de Mantenimiento Calificado / Con Licencia a \$ 40.00 / hora.
- Aprobar la oferta de Julian Tree Care para la poda de árboles [costo total para Village, \$ 8,125].
- Apruebe un estipendio único de \$ 2,000 para la pasante Mimi Vitetta en reconocimiento a su esfuerzo voluntario de 10 horas por semana catalogando y archivando documentos de Atchison Village.
- La Junta Directiva debe informar a los miembros antes de presentar cualquier reclamo de propiedad o responsabilidad a la aseguradora de AVMHC.
- Los oficiales de la Junta no pueden resolver ningún caso legal sin consultar primero con toda la junta.

Meet Stanley Whittaker: A Man and His Daisy



Perhaps you've walked down Curry Street, across from the maintenance yard, and spotted a small white dog observing you from her porch. That's Daisy Whittaker, who has lived with her dad, Stanley, in AV for five years.

Stanley has had Daisy—part Chihuahua and part rat terrier—since she was a tiny handful, 16 years ago. She's a fierce defender of her space and screens her friends carefully. Treats don't entice her, nor do other dogs.

As a youngster, Daisy enjoyed children and was the mascot for the Albany/Berkeley softball team for five seasons, when Stanley's daughter was young. Daisy would also accompany kids on trick-or-treat outings, dressed as a reindeer.

In the 80s, Stanley worked on the docks in Alaska and got certified as a merchant seaman before going to sea in the Pacific. Stanley returned to UC Berkeley to complete his degree in classical languages, then got a graduate degree at the University of Washington. He's proud that his daughter graduates this spring from UCB.

Meanwhile, he hopes Daisy maintains her post on their porch for years to come.

—Elizabeth Whipple

AV Social Club – Announcements and Events



Movie Night - Saturday, May 21, 7:30 pm

For the merry month of May, Social Club will host an Encanto Sing-Along. Doors open at 7:15 pm. Popcorn and beverages will be provided, but feel free to bring your own snacks and beverages. There will also be some tables and chairs but bring your own pillows and blankets if you'd like.

Encanto is a Disney computer-animated musical fantasy comedy. It follows a multigenerational Colombian family, the Madrigals, whose children, and grandchildren receive magical gifts—except for Mirabel Madrigal. When Mirabel learns that the family is losing their magic, she sets out to save her family and their magical house. *Encanto* won the Golden Globe Award for Best Animated Feature Film, the National Board of Review Award for Best Animated Film, and the Oscar for Best Animated Feature.

Upcoming AV Social Club Meetings – All Are Welcome!

- Tuesday, May 10, at 7:45 pm via Zoom**
- Tuesday, June 14, at 7:45 pm via Zoom**

**To attend a meeting, please email AVSC at AV_Social_Club@yahoo.com and the Zoom information will be sent to you.

Social Club Needs a Leader! Are there events or activities you wish Social Club would have (or bring back)? Would you be willing to lead one or two of them? Do you like to plan and organize? Do you just like to have good parties? If the answer is Yes to any of the above, then the Social Club needs you! If interested, please contact AVSC at the email above. Thanks!

Conozca a Stanley Whittaker: Un hombre y su Daisy



Quizaz ah caminado por La Calle de Curry, enfrente de el patio de mantenimiento, y ha visto a un pequeño perro blanco observándote desde su porche. Esa es Daisy Whittaker, quien ha vivido con su padre, Stanley, en AV durante cinco años.

Stanley ha tenido a Daisy, parte Chihuahua y parte rat terrier, desde que era una pequeña cachorra, hace 16 años. Es una feroz defensora de su espacio y examina a sus amigos con cuidado. Las golosinas no la atraen, ni tampoco otros perros.

Cuando era joven, Daisy disfrutaba de los niños y fue la mascota del equipo de softbol de Albany / Berkeley durante cinco temporadas, cuando la hija de Stanley era joven. Daisy también acompañaba a los niños en salidas de truco o trato,

vestida como un reno.

En los años 80, Stanley trabajó en los muelles de Alaska y se certificó como comerciante marino antes de salir a la mar en el Pacífico. Stanley regresó a UC Berkeley para completar su licenciatura en lenguas clásicas, luego obtuvo un título de posgrado en la Universidad de Washington. Está orgulloso de que su hija se gradúe esta primavera de UCB.

Mientras tanto, espera que Daisy mantenga su puesto en su porche en los próximos años.

—Elizabeth Whipple

Club Social de AV – Anuncios y Eventos

Noche de Película - Sábado, Mayo 21, 7:30 pm



Para el feliz mes de mayo, El Club Social organizará un Encanto Sing-Along. Las puertas se abren a las 7:15 pm. Se proporcionarán palomitas de maíz y bebidas, pero no dude en traer sus propios bocadillos y bebidas. También habrá algunas mesas y sillas, pero traiga sus propias almohadas y mantas si lo desea.

Encanto es una comedia de fantasía musical animada por computadora de Disney. Sigue a una familia colombiana multigeneracional, los Madrigales, cuyos hijos y nietos reciben regalos mágicos, a excepción de Mirabel

Madrigal. Cuando Mirabel se entera de que la familia está perdiendo su magia, se propone salvar a su familia y su casa mágica. *Encanto* ganó el Globo de Oro a la Mejor Película de Animación, el Premio de la Junta Nacional de Revisión a la Mejor Película de Animación y el Oscar a la Mejor Película de Animación.

Próximas reuniones del AV Social Club: itodos son bienvenidos!

- Martes 10 de mayo, a las 7:45 pm vía Zoom**
- Martes 14 de junio, a las 7:45 pm vía Zoom**

**Para asistir a una reunión, envíe un correo electrónico a AVSC a

AV_Social_Club@yahoo.com y se le enviará la información de Zoom.

¡El club social necesita un líder! ¿Hay eventos o actividades que le gustaría que Social Club tuviera (o trajera de vuelta)? ¿Estarías dispuesto a liderar uno o dos de ellos? ¿Te gusta planificar y organizar? ¿Te gusta tener buenas fiestas? Si la respuesta es Sí a cualquiera de los anteriores, ¡entonces el Club Social te necesita! Si está interesado, póngase en contacto con AVSC en el correo electrónico anterior. ¡Gracias!

Lemons!

Meyer lemon trees are fruiting now. Don't let these fruits go to waste! Here are a few recipe ideas.

Vinaigrette Elizabeth Whipple

Good on salads or steamed/grilled vegetables and brown rice. Amounts are flexible per your taste.

Ingredients:

3/4 cup fresh lemon juice (preferably Meyer lemons)

1 cup oil (olive, safflower, a little sesame for flavor)

1 tablespoon tamari or soy sauce

1 tablespoon prepared mustard (Dijon)

Lots of fresh ground pepper and salt

Dried parsley, celery seed, ground cumin, a few red-pepper seeds, oregano, garlic powder (or add 1-2 peeled cloves)

Instructions:

Assemble all ingredients in a clear glass jar and shake well before serving. This dressing gets better after a few days and can last several weeks in the refrigerator. (Olive oil becomes thick when cold, so remove vinaigrette from refrigerator ahead or place jar in bowl of warm water to loosen.)

Lemon Ice Cubes, Instant Lemonade Jean Whittlesey

One lemon makes 4 cubes of juice. Use pulp or strain out. Great for a hot day—just add to a tall glass of water! For instant lemonade, add sugar syrup before freezing. Works for grapefruit or orange cubes too.

The Garden Club will meet on Wednesday, May 4, 1:30 pm, at 14 Collins Court. We'll be exploring gardens in pots.

There are times when you're unable to plant in the ground because of soil, tree roots, and/or cement. Pots are a great alternative.

Please join us! Any questions? Please contact me at conniehibbard@gmail.com.

—Connie Hubbard

¡Limonas!

Los limoneros Meyer están fructificando ahora. ¡No dejes que estas frutas se desperdicien! Aquí hay algunas ideas de recetas.

Vinagreta Elizabeth Whipple

Bueno en ensaladas o verduras al vapor / a la parrilla y arroz integral. Las cantidades son flexibles según su gusto.

Ingredientes:

3/4 taza de jugo de limón fresco (preferiblemente limones Meyer)
1 taza de aceite (oliva, cártamo, un poco de sésamo para darle sabor)
1 cucharada de tamari o salsa de soja
1 cucharada de mostaza preparada (Dijon)
Mucha pimienta molida fresca y sal
Perejil seco, semilla de apio, comino molido, algunas semillas de pimienta rojo, orégano, polvo de ajo (o agregue 1-2 ajos pelados)

Instrucciones:

Ensamble todos los ingredientes en un frasco de vidrio transparente y agite bien antes de servir. Este aderezo mejora después de unos días y puede durar varias semanas en el refrigerador. (El aceite de oliva se vuelve espeso cuando está frío, así que retire la vinagreta del refrigerador por delante o coloque el frasco en un tazón de agua tibia para que este a temperatura ambiente).

Cubitos de hielo de limón, limonada instantánea Jean Whittlesey

Un limón hace 4 cubos de jugo. Use pulpa o cuele. Ideal para un día caluroso, y solo agréguelo a un vaso con agua! Para la limonada instantánea, agregue jarabe de azúcar antes de congelar. Funciona para pomelo o cubos de naranja también.

El Club de Jardinería se reunirá el Miercoles, Mayo 4, 1:30 pm, en 14 Collins Ct. Exploraremos jardines en macetas.

Hay momentos en que no puede plantar en el suelo debido al suelo, las raíces de los árboles y / o el cemento. Las macetas son una gran alternativa.

¡Por favor, únase a nosotros! ¿Alguna pregunta? Por favor, póngase en contacto conmigo en conniehibbard@gmail.com.

—Connie Hubbard

For emergency repairs after hours, please contact Office Manager Alicia Becerra, 510-806-8945.

In a life-threatening emergency, call 911.

Richmond Police Non-Emergency: 510-233-1214

Mental health crisis hotline: 888-678-7277

Animal Control: 925-335-8300

Air quality complaints (BAAQMD): 800-334-6367

Board Members	Contact Info
*Starred names are Spanish speakers	
Breana George,* President	510-680-3270 AVMHCpresident@gmail.com
Sandra Dugan, Vice President	sdugan321@gmail.com
Mort Pimsler, Sec.-Treas.	mortpimslerAVMHC@gmail.com
Margarito Chacon*	510-621-9462 margaram@comcast.net
Lindy Dugan	541-821-2487 lindyduganAVMHC@gmail.com
Martha Gruelle	marthagruelle744@gmail.com
Madeline Marrow	madelinemarrow@gmail.com
Luz Alvarez Martinez	510-444-3020 270avluz@gmail.com
Michael Parker*	jerca1982@yahoo.com
Laurie Wattell	laurie.wattell@gmail.com

The Atchison Riveter is published monthly with board oversight to provide information to Village members. The Newsletter Committee edits articles for accuracy, clarity, and length (under 300 words preferred). We do not print notices involving money, or fictional writing. In the event of a legal dispute, the English version of this newsletter will prevail. You may submit articles to the corporation office or email to the committee at RiveterCommentsAV@gmail.com.

Deadline: 20th of each month.

Atchison Village Office
510-234-9054
member.support@avmhc.org

Hours:
Mon – Fri, 9 am – 12 pm,
and 1 pm – 4:30 pm


Staff: Alicia Becerra and Valeria Valera
alicia.becerra@avmhc.org
valeria.valera@avmhc.org

Work Order requests may be given by phone, voicemail, or email. Maintenance staff is on duty 8 am – 5 pm, Monday – Friday, except lunch hour (noon - 1 pm) and holidays.

Atchison Village is a no-smoking community,
in compliance with Richmond city code.


May 2022

“The Magic moment is the moment when a ‘yes’ or a ‘no’ can change our whole existence” – Paulo Coelho

Sunday	Monday	Tuesday	Wednesday	Thursday	Friday	Saturday
1 Flagpole 10 am	2 Hat Night 7 pm	3	4 Garden Club Meeting 1:30 pm	5	6	7
8 	9	10 Social Club 7:45 pm	11 Board Meeting 7:30 pm	12	13	14
15	16	17	18 Candidate Night 7 pm	19	20	21 Movie Night 7:30 pm
22	23	24	25 Election for New Board Members 7:30am-7:30pm Election Meeting 8:00pm	26 Crime Watch Meeting 7:00 pm	27	28
29	30 Memorial Day The Office is Closed	31				

“El instante mágico es el momento en que un ‘sí’ o un ‘no’ pueden cambiar toda nuestra existencia” -Paulo Coelho

Mayo 2022

Domingo	Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado
1 Limpieza de Jardín 10 am	2 Noche de Sombrero 7 pm	3	4 Reunión del Club de Jardinería 1:30 pm	5	6	7
8 	9	10 Club Social 7:45 pm	11 Junta de la Mesa Directiva 7:30 pm	12	13	14
15	16	17	18 Barredora de Calles	19 Barredora de Calles	20	21 Noche de Película 7:30
22	23	24	25 Dia de Elección para la Nueva Mesa Directiva 7:30am-7:30pm Junta de la Elección 8:00pm	26 Junta de Vigilancia 7:00 pm	27	28
29	30 Dia de los Caidos La Oficina Esta Cerrada	31				